

# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des **Bauausschusses Schulverband Mittleres Nordfriesland** am Freitag, dem 01.07.2016, 19:30 Uhr, in Bredstedt, **Amtsverwaltung, Theodor-Storm-Str. 2, Sitzungssaal Nr. 304 im 2. OG**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20.00 Uhr

## **Anwesend:**

### **Vorsitzender**

Reiner Hansen

### **Bürgermeister**

Peter Jessen

### **Gemeindevertreter**

Dörte Christiansen

### **Bürgerliches Mitglied**

Broder Corinth

### **Protokollführer**

Christoph Brockmann

### **Schulverbandsvorsteher**

Dr. Edgar Techow

### **Gast:**

Herr Rahn von der HN

## **Nicht anwesend:**

### **Bürgermeister**

Knut Jessen

fehlt entschuldigt

Die Tagesordnung gliedert sich nunmehr wie folgt:

## **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 03.11.2015
- 3 Bericht über derzeitigen Stand der Maßnahmen 2016
- 4 Beratung und Beschlussfassung über Bau- und Sanierungsmaßnahmen an allen Schulen für 2017
- 5 Anträge
- 6 Verschiedenes

## **Sitzungsverlauf:**

### **Zu Punkt 1 der TO:**

(Eröffnung und Begrüßung)

Der Ausschussvorsitzende Reiner Hansen eröffnet um 18.40 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder.

Die Einladung erfolgte form-und fristgerecht.

AT Brockmann wird gebeten das Protokoll zu schreiben.

Herr Hansen weist darauf hin, dass die Sitzung vor der regulär angesetzten Zeit beginnt, weil die vorangehende Bereisung bereits etwas früher beendet war.

Es wird angekündigt, dass der erwartete Reporter der HN später umfassend über die Inhalte und Ergebnisse der Sitzung informiert wird.

### **Zu Punkt 2 der TO:**

(Genehmigung der Niederschrift vom 03.11.2015)

Reiner Hansen fragt, ob es Ergänzungen-, Einwände und / oder Veränderungsvorschläge zum Protokoll vom 03.11.2015 gibt.

Dies ist nicht der Fall. Dar Protokoll vom 03.11.2015 wird sodann einstimmig genehmigt.

### **Zu Punkt 3 der TO:**

(Bericht über derzeitigen Stand der Maßnahmen 2016)

Christoph Brockmann verteilt die fortlaufende Projektliste des Bauausschusses.

Die grün hinterlegten Maßnahmen sind bereits erledigt.

Weitere Maßnahmen sind mit Ausführungszeiträumen versehen.

Es wird festgestellt, dass in der Liste kleine inhaltliche Fehler enthalten sind.

Die Liste wird berichtigt und fortgeschrieben. Grundsätzlich sind alle Arbeiten, welche in 2016 durch Beschluss umgesetzt werden sollen fachlich und zeitlich eingesteuert.

Die Anwesenden nehmen dieses zur Kenntnis.

### **Zu Punkt 4 der TO:**

(Beratung und Beschlussfassung über Bau- und Sanierungsmaßnahmen an allen Schulen für 2017)

Die Ausschussmitglieder beraten nun in der Reihenfolge der erfolgten Standortbereisung über die geplanten Baumaßnahmen für das Jahr 2017

#### GS Breklum

Anwesend bei der Bereisung waren neben den Ausschussmitgliedern

Als Vertreter des Schulausschusses die Bgm. Paulsen, Petersen, Bahnsen, Christensen und als Vertreter für Almdorf Herr Maeck.. Zudem Schulleiterin Frau Harrsen, Hausmeister Matthiesen und als Gast Ingenieur Gunnar Ötzmann.

Reiner Hansen bittet sodann Herrn Ötzmann die bisherigen Arbeiten zu erläutern und eine Übersicht des in 2016 umzusetzenden 2. BA zur Brandschutzsanierung der Schule zu geben.

Herr Ötzmann erläutert die Arbeiten aus 2015. In 2016 werden nun durch bauliche Maßnahmen zwei Brandabschnitte gebildet. Zudem wird die Alarmierungsanlage erneuert.

Die Anwesenden nehmen die Ausführung zur Kenntnis.

Für 2017 werden folgende Maßnahmen angekündigt- bzw. zur Kenntnis vorgetragen.

-Schulhofgestaltung

Hausmeister Matthiesen zeigt den Schulhof. Baumstämme, die als Einfassungen von Beeten und Bäumen sowie als Sitzgelegenheiten dienen sind abgängig.

Oberflächen und Fallschutzflächen sind in die Jahre gekommen.

Nach ausführlicher Beratung empfiehlt der Ausschuss, dass eine Arbeitsgruppe mit Vertretern/innen der Schule zusammen mit der Bauabteilung ein Gestaltungskonzept erarbeiten möge. Diese könne dann in der Herbstsitzung weiter beraten werden.

Hierbei könne die von der Gemeinde in Betracht gezogene Möglichkeit zur Schaffung zusätzlicher Parkplätze auf der westlich- zum Schulhof angrenzenden Privatfläche berücksichtigt werden. Da die einzig mögliche Erschließung dieser Fläche über den vorh. Schulhof erfolgen kann und hierzu die Entfernung von zwei Linden notwendig würde, soll hierüber noch weiter beraten werden. Diese Lösung stößt noch nicht auf allgemeine Zustimmung. Bei der Gestaltung des Schulhofes soll die Oberflächenwasserführung berücksichtigt werden. Es ist in der Vergangenheit des Öfteren vorgekommen, dass Regenwasser in den Flurbereich eindringen konnte.

Fallschutzmaterial für das Klettergerät ist bestellt und wird zeitnah geliefert.

Fehlendes Material wurde im letzten TÜV-Bericht bemängelt.

#### GS Drelsdorf

Anwesend bei der Bereisung Frau Ehler und Hausmeister Thorsten Petersen

Das seit der Herstellung der Parkplätze vor dem Schulgelände bestehende Regenwasserproblem kann nur von der Gemeinde beseitigt werden.

Das Oberflächenwasser der Straße kann bedingt durch fehlende bzw. unzureichende Leitungen nicht abgeführt werden.

Nach Begehung und Beratung einstimmige Empfehlung für 2017 :

Sanierung der Mädchen WC`s wie im Vorjahr bereits bei den Jungen umgesetzt.

Ca. 15.000 € Kosten

Umsetzung der Bodenerneuerung der Sporthalle für ca. 40.000 €

#### GS Joldelund

Anwesend bei der Bereisung Frau Ehler und Hausmeister Günter Christiansen

Nach Begehung des Gebäudes und Beratung werden folgende Arbeiten für 2017 einstimmig empfohlen:

-Sanierung der Mädchen WC`s ca. 15.000 €

-Umbau der Abtrennung im Jungens WC ca. 1.000 €

-Teppicherneuerung in Klassenraum ca. 2.500 €

-Sanierung der ( Kürzen) der Blechkante von der Fassade der Sporthalle

-Umbau eines Oberflächenwasserschachtes auf dem Schulhof

#### GS Langenhorn

Anwesend bei der Bereisung: Mareike Jacobsen, Horst Petersen und Hausmeister Hanssen

Nach Begehung des Gebäudes und ausführlicher Beratung werden folgende Mängel festgehalten:

-Seit Erneuerung des Sporthallendaches kommt es im Bereich der Rauchabzugsklappen immer wieder Wassereintritt. Die Herstellerfirma soll mit dem Bauamt zusammen die Ursache finden und Abhilfe schaffen.

-Hackschnitzel als Fallschutz für den Spielbereich ist bestellt und wird umgehend geliefert

-Wegen div. Einbruchsversuche sollen zus. Bewegungsmelder mit Strahlern in den dunklen Bereichen des Schulgeländes installiert werden.  
- Die westliche Fensterfront der Pausenhalle ist abgängig. Einige Scheiben sind bereits länger "blind". Zudem regnet es an mehreren Stellen rein.  
Nach Beratung empfiehlt der Ausschuss die Erneuerung der Front in 2017.  
Es soll eine Brüstung gemauert werden. Darauf sollen Fenster in norm. Größe gestellt werden. Die Kosten werden auf 25.000 € geschätzt.

#### GS Bordelum

Anwesend bei der Bereisung Jan Hanssen

Im Frühjahr 2017 soll wegen Auflagen durch die Trinkwasserversorgung der WW-Speicher erneuert werden. Die Kosten werden auf 4.000 € geschätzt. Empfehlung einstimmig.

Weitere bauliche Maßnahmen sind nicht geplant.

#### GS Bredstedt

Anwesend Hauke Sönksen

Im Bürotrakt wird festgestellt, dass für die Beleuchtung Bewegungsmelder nachgerüstet werden sollen.

- Im Büro der Schulleiterin und der Sekretärin sollen 4 neue Fenster eingebaut werden.
- Eine Verdunklung als Wärmeschutz soll von außen angebracht werden.

Die ges.- Kosten werden auf 10.000 € geschätzt.

Herr Techow teilt mit, dass ein Baum nahe der Kirchenmauer nach erfolgter Inaugenscheinnahme durch den Förster im Winterhalbjahr weggenommen werden muss, da die Bäume zu dicht aneinander stehen.

#### Gem. Schule mit ehem. Förderzentrum

Anwesend bei der Bereisung waren Frau Alsen und Hausmeister Vogel

Im Verlauf der Bereisung wurden die Mitglieder des BA über einen Wasserschaden im ges. Bereich des Lehrerzimmers unterrichtet. Gespräche über das weitere Vorgehen in Abstimmung mit der Versicherung sind in Gange.

-Frau Alsen erklärt, dass im Bereich des Chemieraumes eine mobile Absauganlage fehlt.

Eine entsprechende Anschaffung wird von der Schule beantragt, um den Unterricht fachgerecht durchführen zu können. Die Kosten werden auf 20.000 € geschätzt.

Im Bereich der ehem. Hauke – Haien Schule werden in 2017 Malerarbeiten im Rahmen der Unterhaltung durchgeführt.

Die Teppichböden können mit der Maschine des Schulverbandes gereinigt werden.

Insgesamt werden somit folgende Maßnahmen für 2017 empfohlen:

- Dreisdorf = WC – Sanierung Mädchen 15.000 €  
Hallenboden 40.000 €
- Joldelund = WC- Sanierung Mädchen 15.000 €
- Langenhorn = Fensterfront Pausenhalle 25.000 €
- GS Bredstedt = 4 Fenster mit Verdunklung 10.000 €
- Gem. Schule = Absaugung Chemie 25.000 €

Gesamtsumme für 2017 = 130.000 €


Pauschal wird festgestellt, dass in einigen Sanitärbereichen versch. Schulen Bewegungsmelder zur Steuerung des Lichtes nachgerüstet werden sollen.  
Die Arbeiten werden im Rahmen der Unterhaltung abgearbeitet.

<b>Zu Punkt 5 der TO:</b> (Anträge)
--

Fehlanzeige

<b>Zu Punkt 6 der TO:</b> (Verschiedenes)
--

Fehlanzeige

Der Vorsitzende	Der Protokollführer
	

# Anwesenheitsliste

Ort: Sitzung Schulverbandsbauausschuss

Datum: 01.07.2016

Thema:

lfd. Nr.	Name, Vorname	Wohnort
1.	Hansen, Reiner	Joldelund
2.	Jessen, Peter	Goldbek
3.	Corinth, Broder	Langenhorn
4.	Christensen, Dorte	Brekum
5.	Brockmann, Christoph	"
6.		
7.		
8.		
9.	Tedlow, Edgew	Bredstedt
10.	Udo Behn (St 2)	Husum
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		