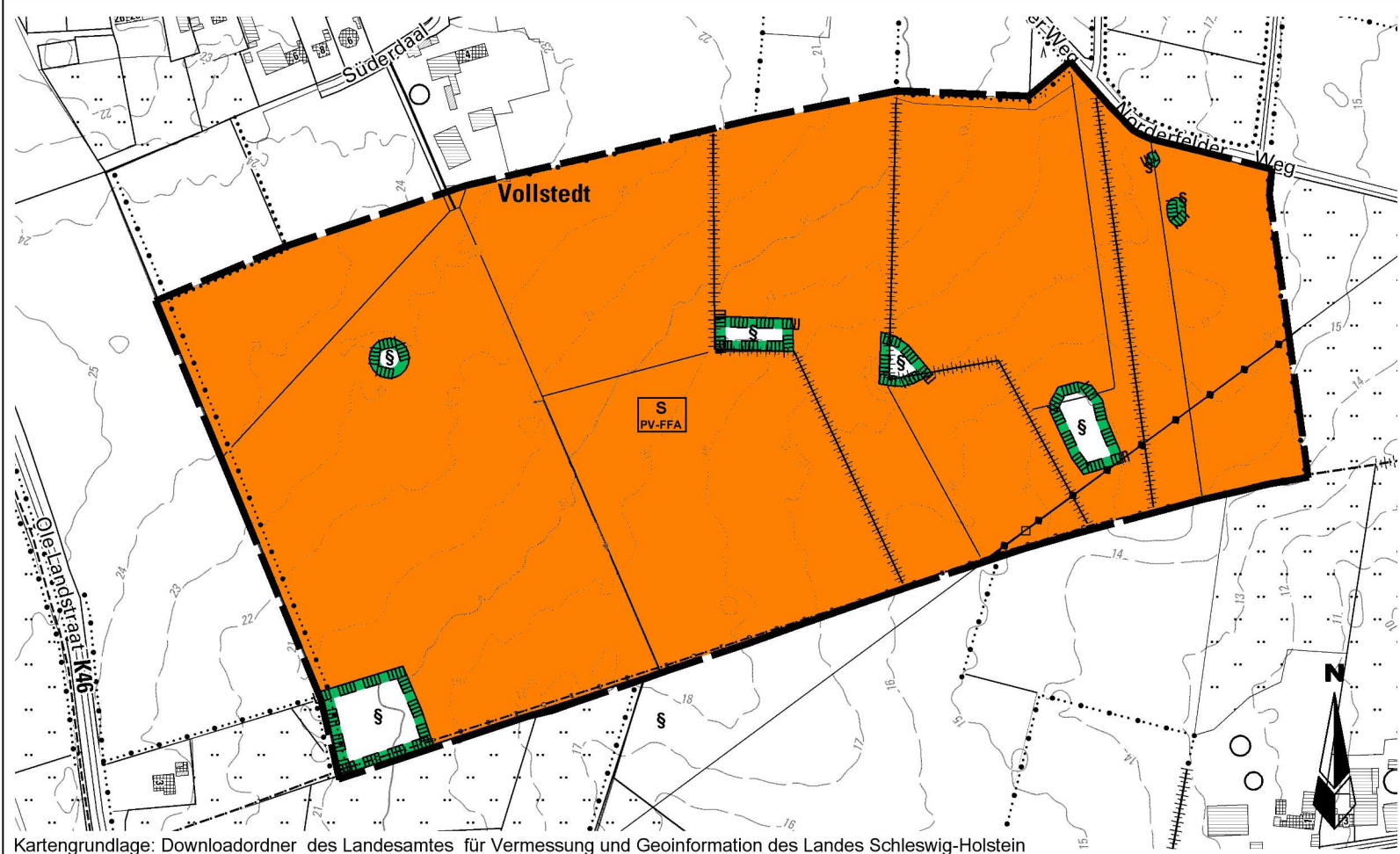


## 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Vollstedt

für das Gebiet östlich der Straße Ole Landstraat, südlich der Straßen Süderdaal und Dörpsstraat und südwestlich der Straße Nordefelder Weg, südlich der Ortslage Vollstedt.



### Darstellung der Flächennutzung

Planzeichen

**S**  
PV-FFA  
Sonderbaufläche  
Zweckbestimmung  
"Photovoltaik-Freiflächenanlage"

Gesetzliche Grundlagen

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB /  
§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO

### Darstellung ohne Normcharakter

— Räumlicher Geltungsbereich

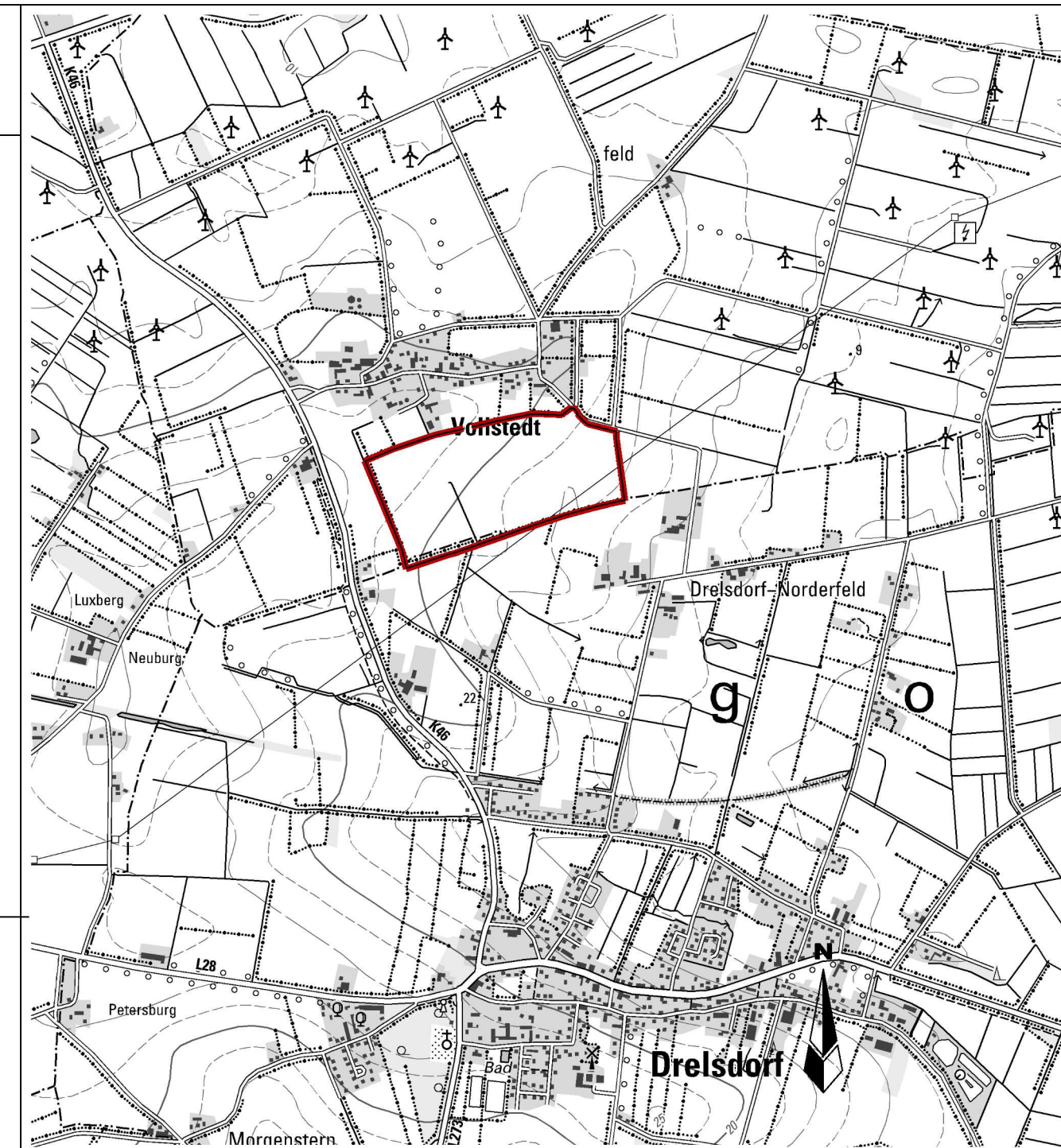
### Nachrichtliche Übernahme

**S**  
Geschützte Biotope

§ 5 Abs. 4 BauGB  
§ 30 Abs. 2 Nr. 1 BNatSchG /  
§ 21 LNatSchG

— oberirdische Hauptversorgungsleitung (20 kV)

Kartengrundlage: Downloadordner des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation des Landes Schleswig-Holstein



Übersichtsplan: Downloadordner des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation des Landes Schleswig-Holstein

### Verfahrensvermerke

- Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom \_\_\_\_\_. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Aushang an der Bekanntmachungstafel vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ erfolgt.
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am \_\_\_\_\_ durchgeführt.
- Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am \_\_\_\_\_ unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
- Die Gemeindevertretung hat am \_\_\_\_\_ die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
- Der Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung haben in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ während der Dienststunden nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, ortsüblich bekannt gemacht. Zusätzlich erfolgte ein Hinweis auf der Internetseite „www.amnf.de/amt-gemeinden-stadt/verfahren-bauleitplanung/intern-bauleitplanung/ahrenshoeft.html“ ins Internet eingestellt.
- Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am \_\_\_\_\_ zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister

- Die Gemeindevertretung hat die Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am \_\_\_\_\_ geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
- Die Gemeindevertretung hat die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes, am \_\_\_\_\_ beschlossen und die Begründung durch (einfachen) Beschluss gebilligt.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister

- Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat den F-Plan / die ... Änderung des F-Planes mit Bescheid \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ Az.: \_\_\_\_\_ -mit Nebenbestimmungen und Hinweisen -genehmigt.
- Die Gemeindevertretung hat die Nebenbestimmungen durch Beschluss vom \_\_\_\_\_ erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein hat die Erfüllung der Nebenbestimmungen mit Bescheid vom \_\_\_\_\_ Az.: \_\_\_\_\_ bestätigt.
- Die Erteilung der Genehmigung des Entwurfs der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Internetadresse der Gemeinde und Stelle, bei denen der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am \_\_\_\_\_ (vom ... bis ...) ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Der F-Plan wurde mithin am \_\_\_\_\_ wirksam.

## 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Vollstedt

Verfahrensstand nach BauGB  
§3(1)  §4(1)  §4(2)  §3(2)  §4a(3)  §6

Entwurf

M 1: 5.000

Datum : 22.08.2023  
Gezeichnet : B. Kalvelage  
Bearbeitet : S. Rossow  
Projekt : 790b-D

Bearbeitung:



Lise-Meitner-Straße 29  
24941 Flensburg  
0461 / 160 68 93-0